

DOSSIER DE PRESSE

VILLA
Novarina

HÔTEL DE CHARME



La Villa Novarina - Strasbourg

Les principaux atouts de la Villa Novarina :

- . un écrin de verdure, à proximité du parc de l'Orangerie, en plein cœur de Strasbourg
- . Un nouvel hôtel de charme 4* qui joue la carte du douillet, du charme, du style et de l'originalité
- . Une maison d'architecte avec d'immenses baies vitrées qui laissent pénétrer la lumière
- . 15 chambres et suites paisibles et cosy dans un lieu confidentiel où on vient se ressourcer
- . Le bien-être selon la Villa Novarina : des chambres « my spa » équipées de baignoires d'hydrothérapie, avec propositions de massages
- . Des salles de bain lumineuses et spacieuses, qui sont de vrais espaces de vie
- . Unique à Strasbourg : un jardin et une piscine
- . et surtout l'hospitalité de Christine Claus, devenue hôtelière par passion

**« Chaque sourire raconte la même histoire, la passion de toujours,
Le souci du Bien-Etre... L'Amour du Bien Recevoir. »**

Contacts Presse : Maryse Masse et Emmanuelle Nestile

Maryse Masse Communication
243 bis, bd Pereire - 75017 Paris
Tél. : 33 (0)1 40 54 72 50 ou 33 (0)6 22 468 468
E-mail : contact@marysemasse.com

Un havre de paix, entre la ville et la campagne

A deux pas du magnifique Parc de l'Orangerie, en plein coeur du quartier des ambassades, des Institutions Européennes et à 5 mn du centre historique de Strasbourg, voici un havre de paix de 15 chambres et suites.

Le calme règne autour de cette imposante bâtisse entourée de verdure, dans un quartier résidentiel très agréable.

Jardin et piscine : unique à Strasbourg

La Villa Novarina est entourée d'un petit jardin clos, au côté un peu exotique : pin parasol, magnolia et même bananiers.

Situé plein sud, ce jardin accueille une piscine (8 x 4m) dont on peut profiter en toute tranquillité.

Difficile de s'imaginer que la Cathédrale de Strasbourg est si proche...

Une maison d'architecte...qui concilie modernisme et convivialité

Construite en 1955 par l'architecte de renom Maurice Novarina, cette maison individuelle se fait remarquer dans ce quartier résidentiel de Strasbourg avec ses maisons de maîtres et hôtels particuliers.

Résolument moderne, tant dans sa conception que dans ses matériaux, cette architecture est le reflet des techniques d'avant-garde des années 50. Son propriétaire du moment, un industriel au goût original et à l'esprit novateur, veut se démarquer de ce qui se fait classiquement.

Il faut dire que Maurice Novarina était ingénieur avant d'être architecte : la villa est conçue selon la structure d'une usine avec 4 murs extérieurs porteurs et une poutre centrale intérieure, ce qui est une innovation en matière de construction individuelle.

Le parti pris d'ouverture et de transparence apparaît comme la véritable nouveauté. D'immenses baies vitrées parent la façade idéalement orientée, laissant entrer pleinement la lumière.

Maurice Novarina a implanté la bâtisse en respectant au mieux la course solaire afin que les pièces profitent d'un maximum d'ensoleillement tout au long de la journée.

La façade Ouest est séparée de la rue par un jardin plongeant sur une cour anglaise exploitant ainsi le dénivelé entre le rez-de-chaussée haut sur rue et bas sur cour !

La façade Est profite du calme des jardins aboutissants des parcelles voisines.

Une loggia avec une claustra faite de montants obliques forme comme un salon de plein air naturel.

Maurice Novarina

Né en 1907 à Thonon les Bains, il a exercé en tant qu'architecte et urbaniste entre 1933 et 2000.

Sa première réalisation est une église et il aura beaucoup de commandes religieuses par la suite.

Il a travaillé avec des nombreux artistes modernes : Fernand Léger, Alfred Manessier, Pierre Sabatier... et fut un des architectes de la reconstruction de la France d'après guerre.

Nommé architecte en chef des bâtiments civils et palais nationaux, dans les années 60, il réalise l'hôtel de ville de Grenoble, le palais de justice d'Annecy, des édifices culturels ou sportifs.

En 1979 il est élu membre de l'Académie des Beaux-Arts.

Il a 2 fils : Patrice, architecte, et Valère, écrivain.

... Rénovée pour en faire un hôtel contemporain et cosy

En janvier 2002, cette propriété, laissée à l'abandon depuis quelque temps, est à vendre.

Christine et Jacques Claus, respectivement infirmière et anesthésiste, la rachètent pour réaliser un rêve : la penser et l'agencer à leur façon pour en faire une maison d'hôtes.

Le couple va entièrement la revisiter en prenant grand soin d'en respecter le cachet initial. C'est ainsi qu'ils ne conservent que la structure extérieure du bâtiment pour tout reconstruire à partir de l'intérieur, afin de redessiner à leur guise les espaces de vie correspondant aux attentes actuelles.

Les travaux de cette grande réhabilitation prendront deux ans (2002-2004) avec un seul objectif : une fidélité absolue à l'esprit de Maurice Novarina.

Objectif : offrir à leurs hôtes de passage un confort optimal dans un décor idéal.

En 2004, Christine et Jacques Claus ouvrent leur maison d'hôtes : « Villa Novarina ».

L'année 2009 marque un tournant dans l'histoire de la Villa Novarina.

Accompagné de Guy Walter, architecte strasbourgeois réputé, élève de Maurice Novarina, sous l'œil attentif de Patrice Novarina fils, architecte à Paris, la Villa Novarina s'est transformée en hôtel 4 étoiles de grand charme.

L'esprit de la Villa Novarina : Cosy, calme et Design

Dès l'entrée dans le salon, on se sent gagné par une impression de sérénité dans cet espace lumineux entouré de verdure. Signature de Maurice Novarina : immenses baies vitrées, grande terrasse, vue sur jardin et sur la piscine.



On dirait une maison particulière avec la cheminée, le piano et le grand canapé Hugues le Chevalier (70).

Un bureau Florence Knoll d'origine fait office de réception, avec deux fauteuils Charles Eames pour accueillir les hôtes de ces lieux.

Le mobilier des 50 côtoie l'ancien établi de sabotier du grand-père de Christine Claus, pour les buffets du petit-déjeuner.

Les poupées (souvent offertes par les clients) côtoient les ours Steiff, les ours en peluche fétiches de la maîtresse de maison. Une bibliothèque et des jeux de sociétés sont également à disposition.

Dès les premiers frimas, le feu de cheminée crépite et dès les beaux jours le salon s'ouvre sur une très belle terrasse au grand calme et les bords de la piscine où sont servis les petits-déjeuners, goûters et apéritifs du soir.

15 Chambres et Suites paisibles et raffinées

Lumineuses et spacieuses, elles sont douillettes et toutes différentes, décorées avec un savant mélange de meubles de famille et d'équipement moderne.

Paisibles et cosy à la fois, elles s'ouvrent majoritairement sur de jolies terrasses ou balcons, offrant une vue typique sur les toits de Strasbourg ; la Cathédrale, le parc de l'Orangerie, le jardin, la piscine et, à la saison, le vol majestueux des cigognes !



Décoration personnalisée

Christine Claus a retrouvé des œuvres d'art de la famille, sa fille Claire-Laure découpe et encadre les dessins ou encore de vieilles photos d'ancêtres qu'elle s'amuse à peindre. On dirait presque du Warhol. Le mélange des genres fonctionne bien.

Strasbourg, ville européenne

Chacune avec leur style, elles portent le nom de villes ou de capitales, selon leur proximité avec les ambassades concernées : Stockholm, Rome, Norvège...

Clin d'œil à Tomi Ungerer, célèbre illustrateur alsacien : les noms des chambres sont dessinés par ses soins.

Toutes profitent au maximum de la lumière des larges ouvertures chères à Maurice Novarina.

Leurs points communs sont le confort et le calme

Toutes les chambres de la Villa Novarina sont climatisées, équipées d'écrans plats, téléphone, Wifi.

Elles sont également non fumeur et insonorisées, sachant que l'hôtel se situe déjà dans un quartier résidentiel très calme.

Et elles sont équipées d'une literie haut de gamme avec des couettes de très bonne qualité, anti-allergiques.

Contribuer au bien-être général du corps et de l'esprit par le sommeil est en effet le maître-mot de la Villa Novarina.

Des Salles de bain lumineuses, avec vue !

Chaque salle de bain est une création originale du designer allemand Robert Mullinger, conçue spécialement pour la Villa Novarina. Et chacune comporte un élément de décoration personnel et inattendu : un fauteuil, une œuvre d'art, un petit meuble...

La salle de bain fait partie intégrante de la chambre, c'est un réel espace de vie et de bien-être, avec majoritairement les toilettes séparées.

Noblesse des matériaux où l'ardoise se marie avec le granit noir, originalité des aménagements, design de la robinetterie, des vasques...

Elles sont toutes lumineuses et avec vue sur la végétation environnante : vue sur le magnolia pour la chambre Italie, vue sur les cigognes à la saison pour les chambres Suède ou Madrid.

Quant aux produits d'accueil, Christine Claus les a voulus respectueux de l'environnement, d'où son choix pour des produits bios : Naturals, nouvelle ligne créée pour les hôtels, uniquement à partir d'ingrédients naturels.

Les chambres doubles My Spa : le spa selon la Villa Novarina



Pour des séjours bien-être et relaxation, la Villa Novarina propose des chambres qui ont un équipement spa intégré, avec des baignoires d'hydrothérapie (en angle) équipées de chromothérapie.

En plus des bienfaits apaisants ou stimulants de l'hydrothérapie, cela permet de proposer des soins de chromothérapie qui apporteront un complément d'énergie vitale particulièrement appréciable en période hivernale.

Dotées d'une grande terrasse privative, ces chambres sont idéales pour les massages en chambres, sur réservation.

Dans un cadre chaleureux et reposant, idéal pour profiter au maximum des bienfaits des soins dans un luxe de confort, de calme et de bien-être.

Christine Claus a fait appel à un institut strasbourgeois « Hors du Temps » qui propose des soins traditionnels de beauté et de relaxation.

« Etre à l'écoute de son corps, s'occuper de soi, est une question d'hygiène de vie et un gage de bonheur. Il est essentiel de prendre soin de son corps et de veiller à lui offrir des temps de ressourcement suffisamment fréquents » (www.hors-du-temps.fr).

Strasbourg sur mesure à la Villa Novarina !

La Villa Novarina se prête à une palette de séjours privés ou professionnels.

En famille

De nombreuses chambres sont communicantes, ce qui est particulièrement pratique pour les familles.

On peut aussi s'orienter sur la Chambre « France », qui est un appartement familial avec petite cour et patio (signature de Maurice Novarina), idéal pour des couples qui souhaitent profiter de leur séjour sans s'inquiéter pour la sécurité de leurs enfants.

En couple

Les chambres Double Prestige sont spacieuses, avec de larges baies vitrées jusque dans la salle de bain. Elles offrent une vue sur la piscine et le jardin avec son pin parasol. Avec sa grande terrasse privative, dès les beaux jours, il y fait bon prendre son petit-déjeuner. Idéal pour des moments d'exception : anniversaire, fiançailles, lune de miel, anniversaire de mariage.

Et les chambres my spa sont également propices aux week-ends alliant romantisme et bien-être.



Pour les affaires

Les Suites Affaires sont équipées de deux salles de bains, deux WC, d'une chambre à coucher et d'une chambre salon-réception, pour des rendez vous en toute discrétion et au calme. De très belles vues côté jardin.

A la Villa Novarina on peut rester dans Strasbourg, se « mettre au vert » et s'isoler pour des entretiens ou des réunions confidentielles. Il y a la plus petite salle de réunion de Strasbourg mais également la plus intimiste.

Services : Wifi en accès libre et mise à disposition d'ordinateur - Facilité de parking.

Et puis les institutions européennes sont toutes proches.

Pour des séminaires, Christine Claus organise également des déjeuners ou dîners grâce à un service traiteur. La Villa Novarina peut tout à fait être privatisée.

Déjeuner ou dîner : Restaurant Le Buerehiesel

La Villa Novarina recommande «le Buerehiesel», l'une des meilleures tables de Strasbourg, tout proche.

Situé en plein cœur du Parc de l'Orangerie, le Buerehiesel bénéficie d'un cadre exceptionnel. Entouré d'arbres centenaires, cette vieille ferme alsacienne d'époque, un chef d'œuvre architectural, est dans le prolongement de l'îlot de verdure de la Villa Novarina.

L'hospitalité selon Christine Claus

Infirmière de formation, elle n'imaginait pas un jour devenir maîtresse de maison puis hôtelière. C'est au fil des ans et des hasards que cela s'est fait : dynamique, le regard pétillant, avec une verve volubile, munie d'une bonne dose de persévérance et de motivation...

Elle a abandonné son activité professionnelle pour créer une « maison » à son image, avenante et sereine.

Elle accueille les hôtes naturellement et chaleureusement, avec un sens inné du contact et le souci du détail.

Son mari et leur fils Jacques se sont également pris au jeu de cette nouvelle vie et sont présents dès qu'ils le peuvent auprès de Christine.

Les petits-déjeuners de Christine Claus, un moment d'exception pour prolonger le bien-être des nuits



"Préparer votre petit déjeuner n'a pour moi rien d'anodin. C'est un acte chargé de sens, presque un rituel. Une forme subtile de communication qui va bien au-delà d'une marque d'attention ou de l'éveil de vos papilles. C'est vous faire partager un art de vivre, les valeurs de l'Alsace, ses traditions." (Christine Claus)

Généreux, varié, garni uniquement de produits régionaux de saison et écoresponsables, le buffet du petit-déjeuner est servi sur l'ancien établi de sabotier de son grand-père.

Qualité et fraîcheur sont les maîtres mots : fromage moelleux à la coupe, fruits des maraîchers, baguette fraîche et croissants tout chauds.

Sans oublier les gâteaux faits maison de Christine, qui sont comme une invitation à un voyage dans les souvenirs d'enfance.

C'est un bonheur de démarrer la journée ainsi, dans le cadre lumineux du salon entouré de verdure.

Une véritable ambassadrice de l'Alsace

Soucieuse de bien accueillir ses hôtes, elle est une mine de bons conseils pour l'organisation de leurs séjours : visites culturelles, découvertes d'artisans, de petits restaurants typiques, idées de shopping...

Elle a créé une boutique pour que ses hôtes « emportent un peu d'Alsace avec eux »

Et elle a à cœur de promouvoir les produits authentiques de sa région :

- des objets en véritable Kelsch (tissu alsacien) labellisé de Mutterholtz.
- des produits d'ambiance, savons aux senteurs de l'Alsace
- des oursons Steiff, le symbole par excellence de la tendresse

Que faire à la Villa Novarina ?

Un massage à la Villa Novarina ?

Ou bien un peu de gym, ou encore de qi gong dans le jardin

Une Balade ou un footing dans le Parc de l'Orangerie, voisin.

Que faire autour de la Villa Novarina ? Quelques idées de visites / découvertes...

A Strasbourg

La Cathédrale qualifiée de « prodige du gigantesque et du délicat » par Victor Hugo, c'est la gloire de Strasbourg. Flèche haute de 142 m, façade rose illuminée, nef à trois étages, horloge astronomique...

Le Musée Alsacien dédié aux arts et traditions populaires, le Musée Tomi Ungerer, avec des milliers d'œuvres et de jouets de ce célèbre illustrateur, le quartier de la Petite France, ses canaux et ponts couverts
Une croisière sur l'Ill ou sur le Rhin, avec Croisieurope

Strasbourg est aussi une ville de spectacles : Opéra Philharmonique, Zénith et Musica...

Artisanat

- Christine Ferber, la « fée des confitures » qui fait les délices des gourmands du monde entier, à Niedermorschwihr, près de Colmar
- La Verrerie Royale Saint Louis, à Saint Louis les Bitche – Moselle (1h de route)
- La Cristallerie Lalique, à Wingen sur Moder (45 mn de route)
- Les nappes de Ribeauvillé (45 mn)
- Atelier de tissus Kelsh à Muttersholtz – 57 (45 mn)

Route des vins d'Alsace

Longue d'environ 170 km, elle parcourt les principaux villages et villes viticoles de la région de Marlenheim au Nord à Thann au sud (www.alsace-vins.net).

En Alsace

- Obernai, ses cigognes, ses maisons à colombages, ses fortifications et ses rues fleuries
- La Petite-Pierre, magnifique village touristique du Parc Naturel Régional des Vosges du Nord.
- Riquewihr Avec son enceinte fortifiée, ses ruelles pavées et ses superbes maisons à colombages,
- Le **Haut-Kœnigsbourg**, château médiéval sur la commune française d'Orschwiller (55 km au sud de Strasbourg).

En Allemagne

- La Forêt Noire et sa grande diversité de paysages, ses maisons typiques, son célèbre gâteau, ses coucous...
- Les Thermes de Caracalla, à Baden-Baden : plus de 3.000 m² pour une relaxation bienfaitante. Espace aquatique, saunas romains, jardin (www.carasana.de).

Noël

Les marchés de Noël de Strasbourg ou Colmar

Les véritables boules de Noël de Meisenthal, petit village des Vosges (55 mn)

Informations pratiques

La Villa Novarina****

11, rue Westercamp
67000 Strasbourg

Tél. : 33 (0)3 90 41 18 28

Mail : contact@villanovarina.com

Site Internet : www.villanovarina.com

Ouvert toute l'année

Tarifs 2010

Catégorie de chambre	Tarif
Single	de 85 à 165 euros
Double Tradition	de 95 à 205 euros
Double Supérieure	de 125 à 225 euros
Double My Spa	de 145 à 255 euros
Double Prestige	de 185 à 300 euros
Suite Affaire	de 175 à 350 euros
Suite Supérieure	de 250 à 450 euros

Petit-déjeuner buffet : 15 euros/personne

Modalités d'accès :

- Par la route :

Depuis Paris (490 km – 4h 30), sortie Wacken, puis direction « institutions européennes »

Depuis Baden-Baden (Allemagne) sortie autoroute « Appenweiher-Kehl-Strasbourg » puis direction Wacken et « institutions européennes »

- Train : Paris-Strasbourg en 2h 15 par le TGV

- Avion : l'aéroport de Strasbourg dessert de nombreuses destinations françaises (Paris, Nantes, Nice, Lille, Bordeaux, Clermont-Ferrand, Marseille...) et capitales (Bruxelles, Amsterdam, Madrid, Copenhague...).

Services :

Chaque chambre est équipée d'un téléphone et d'une connexion internet.

L'ensemble de la Villa Novarina est couvert par un réseau Wifi.

Facilité pour se garer et garages fermés disponibles à proximité

Navette vers le centre ville disponible